

R E S I D E N C I A L

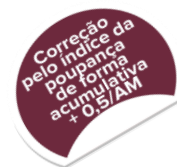
# Personnalité

Rua João Ramalho nº 486 – Aviação – Cep: 11702-820 – Praia Grande/SP

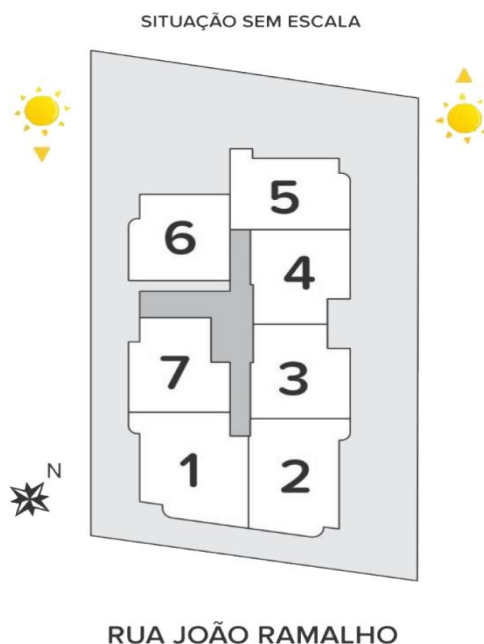
APARTAMENTO FINAL 2 – 3 DORMITÓRIOS, 2 SUÍTES, 1 WC E 2 VAGAS DE GARAGEM						
APTO	ÁREA ÚTIL	ENTRADA	CHAVES	10 ANUAIS 1º dez/24	130 X PCL	TOTAL
12	98,33	R\$ 100.000,00	R\$ 110.000,00	R\$ 13.000,00	R\$ 2.861,53	R\$ 712.000,00

COBERTURA DUPLEX - 3 DORMS, 3 SUÍTES, 3 VAGAS DE GARAGEM, 1 LAVABO, PISCINA, SALA ÍNTIMA						
APTO	ÁREA ÚTIL	ENTRADA	CHAVES	10 ANUAIS 1º dez/24	130 X PCL	TOTAL
151	198,03	R\$ 310.000,00	R\$ 320.000,00	R\$ 26.000,00	R\$ 5.692,30	R\$ 1.630.000,00

DESCONTO Á VISTA: 10%  
 SITUAÇÃO: previsão de entrega dez/24  
 COMISSÃO: 5%  
 RETIRADA CHAVES: em construção  
 REGISTRO DE INCORPORAÇÃO - R.12.137.467



- DESCRIÇÃO IMÓVEL:
- ⇒ Tubulação para medição individual de água
  - ⇒ Tubulação para Ar condicionado Split
  - ⇒ Gás encanado
  - ⇒ Fino acabamento
  - ⇒ Área de descanso
  - ⇒ Sala de massagem
  - ⇒ Sauna
  - ⇒ Espaço gourmet
  - ⇒ Espaço fitness
  - ⇒ Salão de festas
  - ⇒ Salão de jogos
  - ⇒ Piscina adulto/infantil
  - ⇒ Cinema
  - ⇒ Deck
  - ⇒ Mini Quadra Poliesportiva
  - ⇒ Playground
  - ⇒ Área de Recreação Infantil
  - ⇒ Beauty Center
  - ⇒ Pet Care
  - ⇒ Área de Convívio Pet
  - ⇒ Terraço Grill



LINK FOTOS = [CLIQUE AQUI](#)



**RA** | **GOMES  
PACHECO**

• CONSTRUTORA E INCORPORADORA •

**Tabelas RA Gomes Pacheco Construtora Ltda**

Telefones (13) 3472.5291 / 3471.4460

Rua Luiz Antônio de Andrade Vieira 216 \* Sala 403

Boqueirão \* Praia Grande/SP \* CEP 11701-040

[www.ragomespacheco.com.br](http://www.ragomespacheco.com.br)

[contato@ragomespacheco.com.br](mailto:contato@ragomespacheco.com.br)

▶ **Tabelas, fotos e outras informações sobre o imóvel**

▶ **Propostas Comerciais**

Solicitar via whatsapp ROGÉRIO (11) 99362-3780

*Handwritten signature: Rogério*

\*Srs Corretores, favor avisar que não serão permitidas alterações dos apartamentos\*

**\*\*O Empreendimento está registrado com incorporação nº R.12/137.467 - Cartório de Reg de Imóveis de Praia Grande/SP\*\***